

OCMW ALVERINGEM VERNIEUWT HUISVESTING VOOR HOOGBEJAARDEN

Het OCMW van Alveringem heeft zijn bestaande rusthuis Clep vervangen door een woon- en zorgcentrum annex aanleunwoningen. Het bestaande rusthuis was zowel functioneel als bouwtechnisch verouderd. Een verbouwing zou te duur uitvalen en voor een uitbreiding was er op dezelfde locatie onvoldoende ruimte. Daarom ontwierp VK Studio (Roeselare) een nieuwbouw voor een nieuwe campus, dicht bij de dorpskern.

Het nieuwe woon- en zorgcentrum kreeg de naam 't Hoge. Het biedt een gedifferentieerde woonzorg aan, met 51 RVT-bedden (waarvan drie voor kortverblijf), negen serviceflats, een afdeling voor dementerenden en drie aanleunwoningen voor echtparen. De nadruk ligt er op huiselijkheid en een schaal op mensenmaat. De ruime beglazing van de woonkamers in op de groene omgeving, zonder het gevoel van privacy te verstoren. De woonomgeving voor dementerenden hanteert het principe van genormaliseerd kleinschalig wonen. Hij omvat twee woningen voor telkens acht bewoners, verbonden met de gemeenschappelijke ruimtes en met een afgesloten tuin en met de gemeenschappelijke ruimtes. De leefruimtes van beide woningen sluiten op elkaar aan. Door het openschuiven van een mobiele wand kunnen ze samengevoegd worden. Een van de zestien woonegelegenheden is bestemd voor kortverblijf. De begeleiding van de dementerende personen reikt verder dan louter lichamelijke verzorging en wordt gekenmerkt door ondersteund leven. De bewoners brengen samen de dag door in de leefruimte, kunnen er onder begeleiding zelf koken of andere huishoudelijke taken verrichten. Het dagritme wordt er aangepast aan de belevingswereld van de bewoners. De aanleunwoningen bevinden zich gelijkvloers. Ze bieden een zelfstandige woonvorm aan voor echtparen met één zwaar zorgbehoevende of demente-

rende partner. Ze beschikken over een slaapkamer, een living, een keukentje, een kleine bergruimte, WC en douche. Een binnendeur verbindt elke woning met het rusthuis, de voordeur kijkt uit op de tuin van het wooncomplex voor dementerenden. ■



TECHNISCHE FICHE

Opdrachtgever:	OCMW Alveringem
Ontwerp:	Michiel Devos, VK Studio, Roeselare
Studies technieken:	VK Engineering, Roeselare
Hoofdaannemer:	Antwerpse Bouwwerken, Antwerpen
Meubilair:	Planofurn, Waregem
Capaciteit:	81 bedden
Vloeroppervlakte:	8.088 m ²
Start werken:	augustus 2011
Einde werken:	2013

